CASA EN VENTA · PORTANOVA, EL PUEBLITO, CORREGIDORA

Casa en venta en Portanova, El Pueblito, Corregidora

$6,200,000 MXN









DATOS DE LA PROPIEDAD

OPERACIÓN	Venta	ESTACIONAMIENTO	3 lugares
TIPO	Casa	FORMA DE PAGO	Contado o crédito bancario
SUPERFICIE DE TERRENO	200 m²	MUNICIPIO	Corregidora
CONSTRUCCIÓN	260 m²	ZONA	Portanova, El Pueblito
RECÁMARAS	3	REFERENCIA	GC-019F8660
BAÑOS	3.5		

Ubicación: Portanova, El Pueblito, Corregidora.

WhatsApp y teléfono: 442 258 0111 · menciona la referencia GC-019F8660.

Ficha en línea con fotos y mapa:
grupochap.com/propiedad/casa-venta-portanova-el-pueblito-corregidora-260-m2/

DESCRIPCIÓN

Casa en Venta en Portanova, Querétaro | 3 Recámaras con Baño Propio | Doble Altura | Recámara en PB | Casa Club | $6,200,000

Lujo, amplitud y privacidad en una de las zonas de mayor plusvalía de Querétaro.

Bienvenido a una residencia pensada para quienes no quieren renunciar a nada: espacios amplios, acabados de excelente calidad y una distribución inteligente que se adapta a cada etapa de vida de la familia — incluyendo una recámara principal en planta baja, ideal para adultos mayores o para quienes buscan mayor practicidad diaria.

Desde el ingreso, una impactante sala-comedor a doble altura te recibe con luz natural, sensación de amplitud y un diseño que combina elegancia y confort. Cada rincón de esta casa fue pensado para que toda la familia tenga su propio espacio, sin sacrificar la conexión con las áreas comunes.

Datos generales

Terreno: 200 m²

Construcción: 260 m²

Ubicación: Portanova, Querétaro

Planta Baja

- Cochera techada para 3 autos
- Sala y comedor a doble altura con persianas blackout
- Medio baño de visitas
- Cocina integral equipada con cubierta de granito
- Patio de servicio con instalaciones para lavadora, secadora y lavadero
- Bodega de almacenamiento
- Interphone
- Recámara principal en planta baja, con baño completo, walk-in closet, aire acondicionado, persianas blackout y acceso directo al jardín

Jardín privado con acceso lateral independiente

Planta Intermedia

Cuarto de servicio con baño completo

Planta Alta

- Sala de TV con librero empotrado
- Dos clósets de blancos
- Recámara 2: baño completo, walk-in closet, aire acondicionado, espacio amplio
- Recámara 3: baño completo, clóset, ventilador de techo, persianas blackout

Amenidades del fraccionamiento

- Alberca | Casa Club con salón de eventos | Terraza | Cancha de básquetbol | Juegos infantiles | Fraccionamiento privado y familiar
- ¿Por qué esta casa es una gran decisión?
- Recámara principal en planta baja — comodidad para toda la familia
- Las 3 recámaras cuentan con baño propio
- Doble altura que aporta amplitud, luz y estilo
- Jardín privado, perfecto para reuniones o mascotas
- Cocina con acabados de granito
- Zona de alta plusvalía, ideal para vivir o invertir

Una casa que combina diseño, funcionalidad y ubicación — así de fácil.

- Agenda tu cita hoy mismo y conoce en persona esta extraordinaria residencia en Portanova.

AMENIDADES Y SERVICIOS

Acceso para discapacitados · Aire acondicionado · Alberca · Área infantil · Balcón · Bodega · Caseta de vigilancia · Luz · Estacionamiento · Internet · Jardín · Clósets · Salón de usos múltiples · Seguridad · Wi-fi